

***Ejerlauget Bjerrelund***

***Årsrapport 2025***

**Resultatopgørelse for 01.01.2025 - 31.12.2025**

**Balance pr. 31.12.2025**

# Ejerlauget Bjerrelund

## Resultatopgørelse for perioden 01.01.2025 til 31.12.2025

	2025	2024	Budget 2026
<b>INDTÆGTER:</b>			
Medlemskontingent	187.661,43	159.209,01	189.000,00
Indskud nye medlemmer	800,00	2.300,00	2.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<u>188.461,43</u>	<u>161.509,01</u>	<u>191.000,00</u>
<b>UDGIFTER:</b>			
Generalforsamling	8.594,33	4.096,82	4.500,00
Møder	2.255,88	138,48	1.000,00
Kontorudgifter	44.093,88	28.816,20	15.000,00
Porto/gebyr	3.571,55	8.249,93	2.000,00
EDB abonnement	2.404,00	3.024,50	3.000,00
BS	6.332,79	2.786,01	3.000,00
Telefongodtgørelse	5.395,35	2.732,36	4.500,00
Telefon	0,00	108,98	0,00
Godtgørelse kontorhold	4.975,00	1.500,00	4.500,00
Kørselsgodtgørelse	259,13	1.907,29	800,00
Kursus	6.400,00	0,00	0,00
Lønninger	15.000,00	13.750,00	18.000,00
Hjertestarter	2.146,25	0,00	0,00
Deklarationer 15% bebyggelse	0,00	202.294,89	0,00
Etablering af petanquebane	0,00	25.309,00	9.000,00
Skilte	0,00	4.755,00	0,00
Udvikling fællesarealer	0,00	0,00	10.000,00
Vedligeholdelse friarealer	37.598,55	39.649,80	38.000,00
Vedligeholdelse veje	32.815,80	94.634,48	40.000,00
Snerydning	0,00	0,00	20.000,00
	<u>171.842,51</u>	<u>433.753,74</u>	<u>173.300,00</u>
Afskrivning asfaltindstik	1.711,09	1.711,09	
Resultat før renter	<u>14.907,83</u>	<u>-273.955,82</u>	<u>17.700,00</u>
Renter	47,86	71,22	0,00
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>14.955,69</b>	<b>-273.884,60</b>	<b>17.700,00</b>

<b>AKTIVER:</b>	2025	2024
Asfaltindstik	68.443,75	68.443,75
Tidligere afskrevet	10.266,58	8.555,49
Årets afskrivning	1.711,09	1.711,09
	<u>56.466,08</u>	<u>58.177,17</u>
Spar Nord	190.130,98	141.048,97
Mellemregning vandværket	0,00	8.693,29
	<u>190.130,98</u>	<u>149.742,26</u>
<b>I alt</b>	<b><u>246.597,06</u></b>	<b><u>207.919,43</u></b>

### Passiver

Skyldige omkostninger	11.214,23	0
Mellemregning vandværket	12.507,71	0
Egenkapital, saldo primo	207.919,43	481.804,03

Årets resultat	14.955,69	-273.884,60
Egenkapital ultimo	222.875,12	207.919,43
<b>I alt</b>	<b>246.597,06</b>	<b>207.919,43</b>

## Ejerlauget Bjerrelund

Foranstående regnskab har vi på grundlag af foreviste bilag, udskrifter fra pengeinstitutter samt meddelte oplysninger, som generalforsamlingsvalgte revisor revideret og fundet i overensstemmelse med dette.

Regnskabet har ikke givet anledning til bemærkninger.

Klitgård den 24/2 2026

  
Jørgen Bolgaard

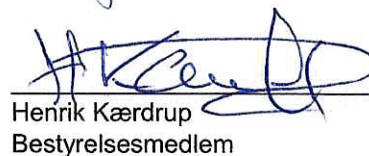
  
Knud Roskjær

### Bestyrelsen:

  
Preben Vestergaard  
Formand

  
Niels Pagter  
Næstformand

  
Birgitte Rysholt  
Kasserer

  
Henrik Kærdrup  
Bestyrelsesmedlem

  
Klaus Severinsen  
Bestyrelsesmedlem