

Ejerlauget Bjerrelund

Årsrapport 2022

Resultatopgørelse for 01.01.2022 - 31.12.2022

Balance pr. 31.12.2022

Balance pr. 31. december 2022

AKTIVER:

Tilgodehavende forbrugere	153.305,55		
Periodesering, årskørsel	53.697,41		
Tilgodehavende moms	1.420,62		
Sparnord Bank 2150007847	455.241,31		
Sparnord Bank 4571719296	48.008,55		
Aktie Spar Nord 330 stk	23.408,00		
Bankinvest	205.356,78		940.438,22

ANLÆGSAKTIVER

Grund		3.400,00	
-------	--	----------	--

BYGNING

Bygning oprettet 1983	203.320,32		
Tilgang 1984	5.000,00		
Tilgang 2008	89.516,19		
Tilgang 2009	45.169,90		
Tilgang 2011	68.655,00		
Tilgang 2014	67.580,47		
- Tidligere års afskrivninger	274.596,13		
- Årets afskrivning	11.981,05	192.664,70	

DRIFTSMIDLER

Driftsmidler oprettet 1983	106.431,48		
Tidligere års tilgang	524.168,08		
- Tidligere års afskrivninger	609.717,07		
- Årets afskrivning	20.882,49	0,00	

LEDNINGSNET

Oprettet 1984	103.196,00		
Tidligere års tilgang	559.433,65		
Tilgang 2015	7.270,00		
Tilgang 2019	47.500,00		
Tilgang 2021	31.381,35		
Tilgang 2022	32.433,05		
- Tidligere års afskrivninger	560.851,52		
- Årets afskrivning	14.209,77	206.152,76	

MÅLERE

Tidligere års tilgang	398.234,78		
Årets tilgang	8.947,55		
- Tidligere års afskrivninger	145.794,83		
- Årets afskrivning	25.029,47	236.358,03	638.575,49

Aktiver i alt			1.579.013,71
----------------------	--	--	---------------------

PASSIVER:

Skyldig A-skat		3.150,00	
Omkostningskreditorer		31.173,61	
Indestående i ejerlauget		458.157,14	
Skyldig vandskat		62.107,77	
Egenkapital primo	991.036,57		
Kursreguleringer	19.548,62		
Resultat	13.840,00		
Egenkapital Ultimo			1.024.425,19

Passiver i alt			1.579.013,71
-----------------------	--	--	---------------------

Ejerlauget Bjerrelund

Resultatopgørelse for perioden 01.01.22 til 31.12.22

INDTÆGTER:

Medlemskontingent	127.647,37
Indskud nye medlemmer	1.600,00
Indtægter i alt	129.247,37

UDGIFTER:

Generalforsamling	10.184,79	
Repræsentation	246,00	
Møder	1.351,78	
Kontorudgifter	12.786,62	
Porto/gebyr	2.928,50	
EDB abonnement	454,35	
BS	1.951,33	
Telefon	4.069,35	
Godtgørelse kontorhold	1.500,00	
Kørselsgodtgørelse	149,85	
Lønninger	4.583,00	
Hjertestarter	-275,02	
Skilte	498,83	
Kørsel & deponering grene	5.699,38	
Vedligeholdelse friarealer	58.060,33	
Vedligeholdelse veje	136.116,43	-240.305,52
Afskrivning asfaltindstik		-1.711,10
Resultat før renter		<u>-112.769,25</u>
Renter		503,72

ÅRETS RESULTAT	-112.265,53
-----------------------	--------------------

AKTIVER:

Asfaltindstik	68.443,75
Tidligere afskrevet	5.133,30
Årets afskrivning	1.711,10
	<u>61.599,35</u>
Beholdning i ejerlauget	458.157,14
I alt	<u><u>519.756,49</u></u>

EGENKAPITAL:

Saldo primo	632.022,02
Underskud	-112.265,53
Saldo ultimo	<u><u>519.756,49</u></u>

Klitgård Vandværk

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2022 til 31.12.22

INDTÆGTER:

Fast afgift		187.638,70
Vandafgift		110.839,50
Grundv.beskyttelses afgift		65.433,00
Salg af måleraflæsninger		8.758,00
Diverse indtægter		7.644,00
Indtægter i alt		380.313,20

UDGIFTER:

Generalforsamling	30.554,36	
Møder	3.662,18	
Repræsentation	738,00	
Kontorudgifter	38.359,83	
EDB.udstyr	3.278,40	
EDB-abonnement	1.363,05	
Abonnement	3.640,00	
Porto/gebyr	8.785,50	
BS	5.853,98	
Telefon	0,00	
Telefongodtgørelse	12.208,03	
Godtgørelse kontorhold	4.500,00	
Kørselsgodtgørelse	449,55	
Kursus	1.730,00	
Lønninger	13.749,00	
EI	35.580,88	
Forsikring og kontingent	11.701,62	
Kompensation 25m zone	0,00	
Grundvands beskyttelses bidrag	29.878,50	
Vandprøver	6.095,22	
Måleraflæsning	1.800,00	
Vedligeholdelse målere	6.462,76	
Spindelsøger	8.943,00	
Vedligeholdelse vandværket	9.094,84	
Vedligeholdelse ledningsnet/installationer	53.759,24	
Vedligeholdelse bygning mv	3.543,75	
Resultat før afskrivninger		-295.731,69
		84.581,51

AFSKRIVNINGER:

Bygninger	11.981,05	
Ledningsnet	14.209,77	
Vandmålere	25.029,47	
Driftsmidler	20.882,49	
Resultat før renter		-72.102,78
		12.478,73

RENTER:

Renteudgift bank	-6.399,91	
Aktieudbytte	2.014,90	
Gebyr medlemmer	2.100,00	
Gebyr u/moms	4.150,00	
	1.864,99	
Overført til Ejerlauget	503,72	1.361,27

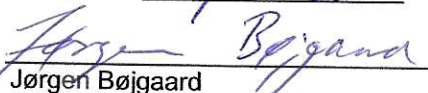
ÅRETS RESULTAT		13.840,00
-----------------------	--	------------------

Ejerlauget Bjerrelund / Klitgård Vandværk

Foranstående regnskab har vi på grundlag af foreviste bilag, udskrifter fra pengeinstitutter samt meddelte oplysninger, som generalforsamlingsvalgte revisor revideret og fundet i overensstemmelse med dette.


Regnskabet har ikke givet anledning til bemærkninger.

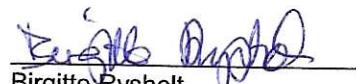
Ålborg den 19/5 '23



Jørgen Bøjgaard


Bestyrelsen:


Preben Vestergaard
Formand


Thomas Nielsen
Næstformand


Birgitte Rysholt
Kasserer


Henrik Kærdrup
Bestyrelsesmedlem


Finn Christensen
Bestyrelsesmedlem

Nøgletal for 2022

289 Sommerhuse
29 Grunde
60 Helårshuse

378 I alt

Vandskat:

Betalt vandskat for 2022	130.077 kr.	
25 % moms	<u>32.519 kr.</u>	162.596 kr.

Køb af vand / oppumpet vand	25.753 m3	
Udfaktureret antal m3 ac	23.768	1.985 m3

Momstal:

Udgående afgift	112.782 kr.	
Indgående afgift	<u>74.280 kr.</u>	
Moms for året	38.502 kr.	

I alt antal monterede vandmålere	349
----------------------------------	-----

Solgte grunde / huse i 2022	25
Indskud nye medlemmer	2.500 kr.
Kontingent til ejerlauget 319 X 400	127.600 kr.

Takstblad godkendt af kommunen:

Fast årlig afgift	500,00
Vandafgift	4,50 / m3
Tilslutningsafgift	28.000,00
Genåbningsgebyr	1.500,00
Lukkegebyr	1.500,00
Flyttegebyr	100,00
Aflæsningsgebyr	100,00
Rykkergebyr	100,00

Andre afgifter:

Vandskat	6,37 / m3
Grundvandsbeskyttelsesafgift	1,50 / m3
Beløbene er excl. moms	